

ATA

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

DE 7 DE NOVEMBRO 2019

Nº 23 /2019

PRESIDENTE: José Manuel Gonçalves.

VEREADORES PRESENTES: Agostinho Gonçalves Alves da Santa, Maria José Fernandes Lacerda, Eduardo Jorge Ribeiro Pinto, Maria do Céu Ribeiro Ramos. Bruno Miguel Botelho Gonçalves.

AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS: Eduardo José de Sousa Cardoso, Vereador.

SECRETARIOU: José Daniel Meireles Almeida Lopes, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira.

OUTRAS PRESENÇAS: Reunião Pública sem presenças.

HORA DE ABERTURA: 9.30 horas.

ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Aprovada por unanimidade a reunião ordinária nº 22.

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE: Antes do início dos trabalhos o Sr. Presidente informou verbalmente a Câmara das ações desenvolvidas durante a quinzena.

Reunimos:

- Presidente da Entidade Regional de Turismo de Porto e Norte de Portugal (2);
- Diretor do Centro Distrital da Segurança Social de Vila Real;
- Vogal da Autoridade de Gestão do Norte 2020;

Organizámos:

- Conjuntamente com o Comando Territorial de Vila Real as comemorações do Dia da Unidade, realizadas em Peso da Régua;

Efetuámos:

- Visita de trabalho à União de Freguesias de Galafura e Covelinhas;
- Inauguração de Monumento em memória aos combatentes mortos na Guerra do Ultramar, oriundos do Concelho do Peso da Régua, integrada no Convívio do grupo de combatentes da Guerra do Ultramar – Companhia de Caçadores 2759;
- Visita de trabalho à Freguesia de Sedielos;

Participámos:

- Reunião do Conselho Intermunicipal da Comunidade Intermunicipal do Douro;
- Reunião do Conselho Diretivo da Fundação Museu do Douro;

Estivemos presentes:

- Abertura da Festa da Castanha 2019 em Sernancelhe;
- 6.º Aniversário do Moto Clube da Régua;

- Desfile de Fanfarras organizado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Peso da Régua;
 - Baile de Gala das Vindimas organizado pelo Confraria dos Vinhos do Douro;
 - Convívio organizado pela secção de pesca do Centro Social e Cultural dos Trabalhadores da Câmara Municipal do Peso da Régua;
 - 3.º Encontro de Bombos organizado pelo Grupo de Bombos e Bate Latas de Alvações do Tanha;
 - Evento de encerramento do Mês Europeu da Cibersegurança, organizado pela Universidade de Trás-os-Montes e Alto Douro, realizado no Edifício Sede da Fundação Museu do Douro;
- O Presidente informou:

-Na última reunião com os responsáveis do Turismo Douro e Norte, acerca do projeto das Caldas do Moledo, ficou de ser analisado o modelo de consórcio para a sua execução.

-Sobre o hospital D. Luís I, clarificou-se a questão da transferência de piso para a Santa Casa da Misericórdia. O Vereador Agostinho Gonçalves Alves da Santa sugeriu que o assunto do hospital D. Luís I, fosse discutido com todas as forças políticas representadas na Assembleia Municipal. Ficou agendada essa reunião para o próximo dia 11, às 15,30 horas.

-Lançados os concursos públicos para a Casa da Ponte; Mercado Municipal; Largo da Igreja de Godim e Avenida Dr. Manuel de Arriaga.

-Da realização da escritura pública da Empresa Águas do Interior Norte com a presença do Ministro do Ambiente.

-Das reuniões realizadas com os trabalhadores da DSBSU (setor das águas) para explicar as condições de transferência para a Empresa Águas do Interior Norte.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

243-TESOURARIA

Balancete – Período de 24 de outubro /2019 a 6 de novembro de 2019 – Saldo do dia 6 de novembro – Trezentos e nove mil, trezentos e sessenta e quatro euros e noventa e sete cêntimos.

244-BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DO PESO DA RÉGUA

III DESFILE DE FANFARRAS DE BOMBEIROS

Foi presente para ratificação o despacho do Vereador exarado no requerimento da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários do Peso da Régua, a requerer a isenção de licença para a realização do III Desfile de Fanfarras de Bombeiros.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho e isentar a respetiva taxa.

245-FLÁVIO JOSÉ GONÇALVES PINTO

S. MARTINHO RECEZINHOS

PEDIDO DE TROCA DE LUGARES

DE FEIRANTES

- Foi presente um requerimento de Flávio José Gonçalves Pinto a requerer a troca de lugar de feirante nº 69 que lhe pertence, pelo lugar nº 68 pertencente ao Sr. Manuel Sousa Magalhães, por ter necessidade de um lugar maior.

Traz informação das Taxas e Licenças do teor seguinte:

“ O requerido encontra-se previsto no artº 38 do regulamento da atividade de comércio a retalho não sedentária exercida por feirantes e vendedores ambulantes.

A permuta ocorrerá dentro do mesmo setor e as obrigações financeiras para com o Município encontram-se regularizadas.

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o requerido.

246-MARIA DE FÁTIMA GUEDES

MARIA ALICE SILVA

SÓNIA COELHO RODRIGUES

PEDIDO DE ABERTURA DO MERCADO MUNICIPAL

Foi presente para ratificação o despacho do Vereador exarado no requerimento das comerciantes do mercado municipal a solicitarem autorização para a abertura do mercado municipal durante o período da manhã do dia 01/11/2019, para o comércio de flores.

Traz informação das Taxas e Licenças do teor seguinte:

“ Nos termos do n.º 8 do regulamento do mercado municipal por deliberação camarária poderá ser praticado outro horário e regime de funcionamento do mercado.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o despacho.

247-JOSÉ INÁCIO REIS RIBEIRO

CEDÊNCIA DE LUGAR PARA

INSTALAÇÃO DE VEÍCULO DE

TAKE WAY

Foi presente um requerimento de José Inácio Reis Ribeiro a solicitar a cedência de lugar para instalação de um veículo móvel de restauração com um serviço de take way.

Traz informação das Taxas e Licenças do teor seguinte:

“Quando da mudança da feira para o parque multiusos, o lugar 28 foi atribuído para a venda de bebidas. Como o seu concessionário foi impedido de o ocupar por se encontrar em situação ilegal, o lugar por deliberação camarária de 26/05/2009 foi extinto, tendo desaparecido esse espaço de venda.

Se o pedido for enquadrado na venda ambulante, isto é, se o requerente pretender vender noutros dias da semana sem um lugar fixo, informo que as concessões de cartões de vendedor ambulante encontram-se suspensas desde 06/12/2004. No entanto nos anos de 2006, 2008, 2010 e 2011 foram concedidos cartões para a venda de fruta para determinados meses e lugares (casos da venda de cereja e melão).

A Câmara deliberou por unanimidade, atendendo à restrição existente para a concessão de cartões de vendedor ambulante, indeferir o requerido, sugerindo que seja informado o requerente da existência de um lugar próprio para este tipo de venda na feira semanal.

248-PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO DE MOBILIDADE

DAS ASSISTENTES OPERACIONAIS

CARMEN MARIA SILVA GUEDES

SUSANA MARIA GUEDES CARDOSO

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a consolidação.

249-PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO DE MOBILIDADE

DA TÉCNICA SUPERIOR

SANDRA MENDES SARDO FIDALGO

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a consolidação.

250-PROCESSO DISCIPLINAR

JOSÉ ANTÓNIO CARDOSO

A Câmara deliberou por unanimidade, após efetuado escrutínio secreto, concordar com o relatório final do instrutor do processo, aplicando a pena de multa de 152,00 €, sendo esta suspensão pelo período de oito meses.

251-SPORT CLUBE DA RÉGUA

PEDIDO DE SUBSÍDIO

PUBLICIDADE “ RÉGUA CIDADE DO VINHO “

Foi presente uma informação do Sport Clube da Régua s solicitar um apoio/patrocínio para fazer face às despesas para equipamentos dos variados escalões de formação e equipa sénior para a época 2019/2020.

A Câmara deliberou por unanimidade atribuir o subsídio de 10 000,00 €.

252-PRESCRIÇÃO DO PRAZO DE COBRANÇA

DE CONHECIMENTOS DEBITADOS À TESOURARIA

A Câmara deliberou por unanimidade tomar conhecimento.

253-PROTOCOLO DE ENTENDIMENTO,

COM A CÂMARA MUNICIPAL

DE MESÃO FRIO E O TURISMO PORTO E NORTE

SOBRE O COMPLEXO DOS TERRENOS

DAS CALDAS DO MOLEDO

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o protocolo apresentado.

**254-COMPROMISSO DOS MUNICÍPIOS DE REFORÇO
DE GARANTIAS DE SUSTENTABILIDADE
ECONÓMICO-FINANCEIRA DAS ÁGUAS DO
INTERIOR NORTE**

A Câmara deliberou por maioria com abstenção dos Vereadores do PS, outorgar com o compromisso apresentado.

**255-LUÍS AUGUSTO MENDES GONÇALVES MARTINS
PEDIDO DE TRANFERÊNCIA DE LUGAR NA FEIRA
SEMANTAL**

Foi presente um requerimento de Luís Augusto Mendes Gonçalves Martins a requerer a transferência do lugar da feira nº 50 para seu nome em virtude do falecimento de sua esposa Maria Luísa Costa Martins, a qual era titular do mesmo.

Traz informação das taxas e licenças do teor seguinte:

“ O requerido encontra-se previsto no art.º 40 do regulamento da atividade de comércio a retalho exercida de forma não sedentária, em “caso de morte do titular do espaço de venda, pode a transmissão do mesmo ser autorizado pela câmara municipal, mediante requerimento apresentado, no prazo de 60 dias contados da data do falecimento do titular pelo cônjuge não separado de pessoas e bens”.

O requerido é acompanhado de certidão de óbito e o pagamento das taxas pela ocupação do lugar, encontram-se em dia.

A Câmara deliberou por unanimidade deferir o requerido.

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E EQUIPAMENTOS

**256-REVISÃO DAS MEDIDAS DE APOIO
DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR
PASSE ESCOLAR PARA A ALUNA REGINA ISABEL
MARTINS SOUSA FILHA DE
CÁTIA ISABEL DA SILVA MARTINS**

Pela DDSE foi presente uma informação sobre a isenção do pagamento do passe escolar da aluna Regina Isabel Martins Sousa.

A Câmara deliberou por unanimidade concordar com a informação dos serviços, isentando o respetivo custo.

**DIVISÃO DE PLANEAMENTO, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO E GESTÃO DO
TERRITÓRIO**

**257-QUINTA DA VACARIA 1616 – VINHOS LDª
OBRAS DE EDIFICAÇÃO – RECONSTRUÇÃO
E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO EXISTENTE**

DESTINADO A HOTEL CINCO ESTRELAS

CANELAS

Foi presente um requerimento da Quinta da Vacaria de Canelas a requerer parecer favorável para as obras de alteração/ampliação do edifício existente a destinar a empreendimento de Turismo – Hotel 5 estrelas.

Traz informação da DPDEGT do teor seguinte:

"...CONCLUSÃO:

Tendo em conta o exposto, propõe-se a aprovação do projeto de arquitetura condicionado à observância dos requisitos das entidades no âmbito do domínio hídrico, da servidão rodoviária e da reserva ecológica nacional, relativo ao pedido de licenciamento das obras de alteração/ampliação dos edifícios existentes a destinar a empreendimento de Turismo – Hotel 5 estrelas, Piscina, SPA e muros de suporte, nos termos do artigo 20º do RJUE, com conhecimento dos pareceres emitidos pelas entidades consultadas para os termos que tiver por conveniente.

Caso se decida sobre o deferimento da pretensão, deverá ser notificado o interessado a requerer, nos termos do n.º4 do artigo 20º do RJUE, a aprovação dos projetos de especialidades previstos na Portaria n.º 113/2015 de 22 de abril.

Os projetos de especialidades que não sejam considerados necessários, em função do tipo de obra executada ou a executar, deverão ser justificados pelo autor do projeto, solicitando assim a sua isenção e/ou atestar a sua adequabilidade com as normas legais e regulamentares que lhe são aplicáveis, caso não esteja contemplada a sua obrigatoriedade na legislação em vigor".

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura de acordo com a informação dos serviços.

258-QUINTA DAS APEGADAS SOC. AGRÍCOLA LDª.,

VALBOM - CANELAS,

PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE

Foi presente um requerimento da Quinta das Apegadas Soc. Agrícola Ldª a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio misto, inscrito na matriz sob o art.º 38-A.

Traz informação da DPDEGT do teor seguinte:

" CONCLUSÃO:

...Tendo em conta o exposto, propõe-se dar parecer favorável condicionado à constituição de compropriedade do prédio misto, com a emissão da competente **certidão**, com a devida correção da descrição na certidão da CRP relativa ao edifício omissa acompanhada da caderneta predial onde conste o correspondente artigo matricial..."

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

259-QUINTA DAS APEGADAS SOC. AGRÍCOLA LDª.

VALBOM – CANELAS

PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE

Foi presente um requerimento da Quinta das Apegadas Soc. Agrícola Lda a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio misto inscrito na matriz sob o art.º 39-A.

" ... CONCLUSÃO:

Tendo em conta o exposto, propõe-se dar parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio misto, com a emissão da competente certidão...."

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

260-MARIA AUGUSTA REBELO

LUGAR DAS FONTAINHAS - VEIGA – CANELAS

PEDIDO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE

Foi presente um requerimento de Maria Augusta Rebelo a requerer parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz sob o art.º 235-G.

"...CONCLUSÃO:

Tendo em conta o exposto, propõe-se dar parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio rústico, com a emissão da competente certidão....".

A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável.

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião eram onze horas, da qual se lavrou a presente ata que foi por mim subscrita e vai ser devidamente assinada.